



# Comune di Serravalle Scrivia

## *Provincia di Alessandria*

*Servizio Governo del Territorio e LL.PP.*

### BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SU ALCUNI EDIFICI DEL COMUNE DI SERRAVALLE SCRIVIA PER LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI.

Prot. n. 7879 del 01.06.2010

STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Serravalle Scrivia - Via Berthoud, 49 – 15069 Serravalle Scrivia (AL)

Tel. 0143/609400 - Fax 0143/686323

Sito internet [www.comune.serravalle-scrivita.al.it](http://www.comune.serravalle-scrivita.al.it)

#### ART. 1. OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Oggetto dell'affidamento è la concessione del diritto di superficie su alcuni tetti di edifici di proprietà o nella disponibilità del Comune di Serravalle Scrivia al solo ed unico scopo di installare e gestire di impianti fotovoltaici connessi alla rete elettrica.

La concessione è disciplinata dal Capitolato Speciale approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 31.05.2010.

La Ditta contraente otterrà quale corrispettivo per la concessione l'intero incentivo erogato dal GSE (Gestore del Sistema Elettrico) prodotto dall'impianto nei 20 anni di incentivazione del Conto Energia nonché un canone di gestione e manutenzione per i primi venti (20) anni di attività dell'impianto fotovoltaico al costo determinato in sede di gara.

Nella tabella seguente si riassumono le caratteristiche principali dei siti di interesse, con particolare riferimento alle caratteristiche minime dei campi fotovoltaici in installazione.

Parametri	UdM	Magazzino Comunale	Palazzetto dello Sport	Plesso Scolastico S. Rocco
Superficie copertura	[m <sup>2</sup> ]	850	1050	2350
Superficie utile	[m <sup>2</sup> ]	340	720	940
Orientamento prevalente		Sud-Sud-Ovest	Sud-Sud-Est	Sud-Sud-Ovest
Inclinazione di falda	°	30°	30°	19°
Tipologia di copertura		Prefabbricato cls	Prefabbricato cls	Tegole

L'impresa o le imprese proponenti dovranno presentare un progetto di fattibilità tecnica per la realizzazione degli impianti fotovoltaici sugli edifici indicati dall'Ente. Successivamente

l'aggiudicatario presenterà il progetto definitivo/esecutivo, che definirà in maniera analitica le modalità di installazione dell'impianto fotovoltaico.

Anche successivamente alla stipula del contratto l'aggiudicatario potrà proporre all'Amministrazione Comunale l'integrazione dell'offerta tecnica presentata in fase di gara proponendo l'aumento delle superfici di pannelli fotovoltaici alla condizione che siano individuate nelle pertinenze degli edifici oggetto del presente bando.

Tali ulteriori installazioni sono comunque soggette all'approvazione dell'Amministrazione Comunale e saranno regolate dalle stesse condizioni normative ed economiche del contratto principale.

## **ART. 2. ELABORATI DI GARA E PROGETTUALI**

Il presente bando di gara, il modello dell'istanza di ammissione, il modello di offerta economica, il Capitolato Speciale, i documenti ad esso allegati sono pubblicati sul sito internet dell'Ente.

La presa visione degli atti ed il sopralluogo obbligatorio dovranno essere effettuati nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30 ed il lunedì ed il mercoledì anche dalle ore 14.30 alle ore 16.30 previ accordi telefonici con lo scrivente Servizio.

## **ART. 3. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**

Sono ammessi a partecipare tutti i soggetti elencati nell'art. 34 del d.lgs. 163/2006, in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D.Lgs 163/06 e tecnico organizzativi stabiliti dal presente avviso.

## **ART. 4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Le ditte partecipanti dovranno presentare entro i termini e le modalità indicate nel presente bando di gara, un plico debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, che dovrà contenere, pena esclusione:

- la documentazione amministrativa sotto specificata;
- una busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura contenente l'offerta tecnica e riportante all'esterno la dicitura «Offerta tecnica»;
- una busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura contenente l'offerta economica e riportante all'esterno la dicitura «Offerta economica»;

Il plico, contenente la documentazione e le offerte, dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Serravalle Scrivia – Via Berthoud, 49 – 15069 Serravalle Scrivia (AL), entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 21 giugno 2010, a pena di esclusione dalla gara.**

Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva rispetto ad offerta precedente.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile; a tal fine non fa fede la data del timbro postale.

Il plico ed ogni busta dovranno riportare all'esterno anche le indicazioni riguardanti il mittente, l'indirizzo del destinatario e la dicitura «NON APRIRE contiene documentazione relativa alla PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SU ALCUNI EDIFICI DEL COMUNE DI SERRAVALLE SCRIVIA PER LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI - SCADENZA IL 21 giugno 2010».

La mancata osservanza delle specifiche modalità per il confezionamento, sigillatura in modo inequivocabile e controfirma del plico e delle buste in esso contenute nonché la mancata indicazione all'esterno dei dati e delle diciture sopra indicate comporterà l'esclusione dalla gara.

N.B. tutti i documenti presentati, sempre a pena d'esclusione, devono essere redatti in lingua italiana.

## ART. 5. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Ai fini dell'ammissione alla gara si richiede la presentazione, a pena di esclusione, di tutti i seguenti documenti:

1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE redatta in bollo, esclusivamente secondo l'allegato 1, e firmata dal legale rappresentante dell'impresa o da persona abilitata a farlo; nel caso in cui l'offerta sia formulata da un raggruppamento temporaneo di ditte, è sufficiente che la sottoscrizione sia effettuata dall'operatore economico mandatario o capogruppo.
2. DICHIARAZIONE di possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di selezione – redatta esclusivamente secondo l'allegato 2- resa ai sensi della normativa vigente e firmata dal legale rappresentante dell'impresa o da persona abilitata a farlo; nel caso in cui l'offerta sia formulata da un raggruppamento temporaneo di ditte, la dichiarazione, pena l'esclusione dalla procedura, deve essere resa da tutte le ditte costituenti l'associazione; si specifica che a detta dichiarazione, pena l'esclusione dalla procedura, dovrà essere allegata la copia del documento di identità in corso di validità dei sottoscrittori;
3. ATTESTATO di sopralluogo e presa visione degli edifici potenzialmente interessati dagli interventi;
4. DEPOSITO CAUZIONALE pari al 2% dell'importo dei lavori descritti nell'offerta tecnica prestata mediante fideiussione bancaria o assicurativa (nel caso di concorrente sia in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, la cauzione provvisoria è dovuta nella misura ridotta del 50%).  
La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.  
La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.  
La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.  
La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto di concessione per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.  
Detta cauzione deve essere corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia, prevista al punto 8 del Capitolato Speciale, pari al 10% dell'importo dei lavori descritti nell'offerta tecnica.
5. PROMESSA DI COSTITUZIONE DI A.T.I. (solo per costituendi raggruppamenti di aziende), con indicazione della azienda mandataria e aziende mandanti, con relative quote di partecipazione, compiti e competenze;
6. DICHIARAZIONE che l'impresa, qualora risulti aggiudicataria della procedura, sia in grado e abbia la possibilità di curare, a proprie spese ed in nome e per conto della stazione appaltante, le pratiche per l'ammissione dell'Ente alle tariffe incentivanti corrisposte dal GSE e per la successiva gestione delle pratiche inerenti lo scambio sul posto nonché l'eventuale vendita dell'energia in eccedenza;
7. DICHIARAZIONE che l'impresa ha gestito con proprie strutture negli ultimi 5 anni, impianti di produzione di energia (termica e/o elettrica) di proprietà o in comodato d'uso presso terzi, curando in proprio tutte le pratiche burocratiche inerenti gli stessi (fatturazione, adeguamento a normative, etc.)

8. CERTIFICATO D'ISCRIZIONE alla CCIAA per categoria competente in originale, in copia conforme o autocertificazione secondo legge, recante la dicitura dell'attività dell'impresa, attestante –con vigenza nel quinquennio- che non figurano in corso procedure di fallimento, di concordato preventivo, di amministrazione controllata o liquidazioni coatte amministrative, aperte in virtù di sentenze o di decreti negli ultimi cinque anni e riportante la dicitura di cui al comma 1, art. 9 del D.P.R. del 03.06.98, n. 252, avente effetto liberatorio circa l'insussistenza di interdizione antimafia (nulla osta ai fini dell'art. 10 della Legge 31.05.65 n. 575); nel caso in cui l'offerta sia formulata da un raggruppamento temporaneo di ditte, il certificato o l'autocertificazione deve essere prodotto da tutte le ditte costituenti l'associazione.
9. ATTESTAZIONE SOA, in originale o copia fotostatica, in una delle seguenti categorie OG9, OG11 o OS16 per classifica adeguata all'importo del progetto che si intende realizzare. Si intende che il presente requisito deve essere posseduto limitatamente alla fase esecutiva degli impianti e pertanto fino alla data del collaudo di cui al punto 10 del Capitolato Speciale. A tale proposito qualora il concorrente intenda sopperire al requisito richiesto tramite avvalimento, l'apposito contratto potrà anch'esso essere limitato alla suddetta data.
10. RICEVUTA del versamento di € 20,00 quale contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici. Il versamento dovrà essere effettuato secondo le istruzioni operative presenti sul sito della suddetta autorità ([www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html](http://www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html)). **CIG gara: 04431903F4**
11. Nell'eventualità che l'impresa si trovi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile deve inserire nel plico, **a pena di esclusione**, una busta chiusa e sigillata contenente la documentazione atta a dimostrare che le relative offerte non sono imputabili ad un unico centro decisionale.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10 **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

I documenti sono redatti nelle forme di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

## ART. 6. RAGGRUPPAMENTI DI IMPRESE

E' ammessa la partecipazione di imprese temporaneamente raggruppate. La formalizzazione del raggruppamento può avvenire anche dopo l'aggiudicazione.

Non è ammessa la modificazione successiva, nemmeno parziale, della composizione del raggruppamento dichiarato.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui agli artt. 2615-ter e 2602 del codice civile sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi e' fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

Nel caso di raggruppamento non ancora costituito, a pena di esclusione, la dichiarazione di possesso dei requisiti di cui all'ART.5 punto 2 dovrà essere presentata da tutte le imprese che faranno parte del raggruppamento con indicazione del mandato all'impresa capogruppo.

Le offerte tecnica ed economico-finanziaria dovranno essere sottoscritte, a pena di esclusione, dai legali rappresentanti di tutte le imprese componenti il futuro raggruppamento.

Nel caso di Associazione Temporanea di Imprese ciascun componente del raggruppamento deve possedere integralmente i requisiti in ordine generale. Con riguardo ai requisiti tecnici di cui al precedente ART. 5 punti 6, 7 e 9 si precisa che gli stessi possono essere posseduti anche cumulativamente dalle parti costituenti il raggruppamento;

La cauzione provvisoria deve essere unica, ed emessa al capogruppo designato a nome di tutti i soggetti del raggruppamento.

## ART. 7. AVVALIMENTO

In caso di avvalimento si dovranno produrre i seguenti documenti ulteriori, da inserire tra la documentazione amministrativa:

- attestazione SOA dell'impresa ausiliaria;
- una dichiarazione dell'impresa ausiliata attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- una dichiarazione dell'impresa ausiliata attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- una dichiarazione dell'impresa ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso l'impresa ausiliata concorrente e verso il Comune a mettere a disposizione per tutta la durata necessaria ai sensi del vigente bando le risorse necessarie di cui e' carente il concorrente;
- una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. 163/2006 né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

Per addivenire alla stipula del contratto dovranno inoltre essere successivamente prodotti:

- originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti dell'impresa ausiliata a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata necessaria ai fini del vigente bando;
- nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui al precedente punto l'impresa ausiliata può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

## ART. 8. OFFERTA TECNICA

L'OFFERTA TECNICA, inserita nell'apposita busta di cui all'ART. 4, dovrà essere sottoscritta in ogni pagina dal Legale Rappresentante del concorrente o da un suo Procuratore.

Si precisa che, in caso di imprese riunite, l'offerta deve essere espressa dall'impresa mandataria "in nome e per conto proprio e delle mandanti". Qualora i raggruppamenti non siano ancora costituiti, l'offerta tecnica a pena di esclusione, deve essere sottoscritta congiuntamente da tutti i soggetti partecipanti al raggruppamento e deve essere inserita nella specifica busta.

L'offerta tecnica deve comunque indicare, sempre a pena d'esclusione, anche quali parti del servizio saranno gestite da ciascuno dei soggetti facenti parte del raggruppamento.

L'offerta tecnica dovrà contenere:

1. progetto di fattibilità tecnica degli impianti fotovoltaici a firma di tecnico;
2. studio preliminare per il rifacimento delle coperture degli edifici Magazzino e Palazzetto con indicazione delle soluzioni tecniche e dei materiali che si intendono impiegare per la realizzazione;
3. schede tecniche degli elementi che si intendono installare nonché dei dispositivi al fine di valutare la conformità alle vigenti norme tecniche e di assegnare i punteggi dei requisiti di tabella;
4. quantificazione dell'importo lavori e quadro economico complessivo dettagliato per singolo impianto;

## ART. 9. OFFERTA ECONOMICA

L'OFFERTA ECONOMICA, inserita nell'apposita busta di cui all'ART. 4, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà essere redatta esclusivamente su modello predisposto -Allegato 3-.

L'offerta dovrà riportare il coefficiente di sconto sul canone di manutenzione e gestione calcolato secondo le definizioni e le modalità riportate in Allegato 1 al Capitolato Speciale.

Nel caso di discordanza tra la percentuale indicata in cifre e quella indicato in lettere, prevale la percentuale indicata in lettere. L'offerta dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal Legale Rappresentante del concorrente o da suo Procuratore, a pena di esclusione dalla gara.

Si precisa che, in caso di imprese riunite, l'offerta deve essere espressa dall'impresa mandataria "in nome e per conto proprio e delle mandanti". Qualora i raggruppamenti non siano ancora costituiti, l'offerta stessa dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento.

Tale offerta dovrà essere priva di condizioni, descrizioni o restrizioni di sorta.

In tale busta non devono essere contenuti altri documenti.

## **ART. 10. COMMISSIONE GIUDICATRICE**

Le offerte saranno valutate da una Commissione giudicatrice nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto concessionario; la commissione sarà composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, i commissari diversi dal Presidente non devono aver svolto ne' possono svolgere alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente alla concessione di cui trattasi.

Si applicano ai commissari le cause di astensione previste dall'articolo 51 cod. proc. civ.. La nomina dei commissari e la costituzione della commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

In caso di rinnovo del procedimento di gara a seguito di annullamento dell'aggiudicazione o di annullamento dell'esclusione di taluno dei concorrenti, e' riconvocata la medesima commissione.

La Commissione, nell'espletamento del proprio compito, opera verificando la congruenza del progetto presentato dal concorrente con il capitolato speciale e con le specifiche tecniche in esso descritte. L'intento è quello di valutare l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi di legge coniugata con l'accertamento di caratteristiche sostanziali di qualità.

La Commissione potrà avvalersi di tutti i mezzi e le collaborazioni possibili, al fine di ricercare gli elementi oggettivi di valutazione sulla fattibilità del singolo progetto e sulla effettiva capacità del concorrente di porlo in atto nel concreto.

La Commissione potrà avvalersi della facoltà, se necessario, di specificare, prima dell'apertura dei plichi, all'interno dei singoli parametri che concorrono alla composizione dei punteggi relativi al progetto e all'esperienza, di attribuire ad ogni singolo sottocriterio uno specifico punteggio nell'ambito del punteggio massimo previsto per il parametro senza peraltro modificare i criteri di aggiudicazione previsti nel presente capitolato/disciplinare di gara.

## **ART. 11. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Criteri di aggiudicazione: a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Con la valutazione degli elementi di seguito riportati:

### **a) VALUTAZIONE TECNICA (massimo 60 punti)**

I punteggi, attribuiti all'offerta tecnica nel suo complesso, saranno così assegnati:

**MAX 20 punti** potenza di picco installata;

**MAX 15 punti** rendimento dei pannelli fotovoltaici;

**MAX 15 punti** rendimento degli inverter ;

**MAX 10 punti** caratteristiche della fornitura delle opere civili inerenti le coperture;

### **b) VALUTAZIONE ECONOMICA (massimo 50 punti)**

All'offerta migliore sarà attribuito il punteggio massimo di 50 punti.

Alle altre offerte sarà attribuito un punteggio proporzionalmente ridotto, calcolato applicando la seguente formula:

$$P_x = \frac{C_m}{C_x} * 50$$

Dove:  $P_x$  = punteggio attribuito all'offerta x  
 $C_x$  = percentuale offerta dalla ditta x  
 $C_m$  = offerta maggiormente conveniente per l'amministrazione

Il punteggio così calcolato sarà approssimato alla prima cifra decimale dopo la virgola. La prima cifra decimale, a sua volta sarà arrotondata all'unità superiore se la seconda cifra decima è uguale o superiore a 5.

#### **ART. 12. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

L'apertura dei plichi sarà effettuata in una sala della sede della Comune di Serravalle Scrivia, aperta al pubblico, **il giorno 23 giugno alle ore 10,00.**

In tale seduta pubblica si procederà ad esaminare la documentazione presentata dalle ditte offerenti; successivamente la Commissione provvederà ad esaminare e valutare in seduta segreta i progetti delle ditte ammesse; si procederà poi all'apertura in seduta pubblica ed alla valutazione delle offerte economiche. La data della seconda seduta pubblica verrà comunicata a tutti i concorrenti.

Nel corso della valutazione delle offerte tecniche la commissione si riserva la facoltà di richiedere eventuali pareri tecnici esterni.

Identificata l'offerta economicamente più vantaggiosa si provvederà ad affidare in via provvisoria il servizio e nel contempo ad effettuare le dovute verifiche della documentazione presentata.

#### **ART. 13. AVVERTENZE**

- 1) Gli importi contenuti nelle dichiarazioni concernenti il possesso dei requisiti di partecipazione alla gara e l'offerta devono essere espressi in euro.
- 2) Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida.

Il Responsabile del Procedimento  
(ing. Federico Fontana)

# allegato 1

Spett.le COMUNE DI SERRAVALLE SCRIVIA  
VIA BERTHOUD, 49  
15069 SERRAVALLE SCRIVIA (AL)

OGGETTO: DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SU ALCUNI EDIFICI DEL COMUNE DI SERRAVALLE SCRIVIA PER LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI.

Il sottoscritto .....  
nato a ..... il .....  
residente nel Comune di ..... Provincia .....  
Stato .....  
Via/Piazza .....  
legale rappresentante della Ditta .....  
.....  
con sede nel Comune di ..... Provincia .....  
Stato .....  
Via/Piazza .....  
con codice fiscale numero .....  
e con partita I.V.A. numero .....  
telefono ..... fax .....  
codice di attività dell’azienda .....  
con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta,

c h i e d e

di essere ammesso al pubblico incanto indicato in oggetto, a cui intende partecipare **(barrare la casella corrispondente alle modalità di partecipazione della Ditta concorrente)** :

- in forma singola;**
- quale capogruppo mandatario del raggruppamento temporaneo di operatori economici:**
  - già costituito con scrittura privata autenticata in atti notaio \_\_\_\_\_, repertorio n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, e:
    - unita, in copia conforme, alla documentazione allegata all’offerta;
    - di cui alla dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà unita alla documentazione allegata all’offerta;
  - non ancora costituito formalmente, come da atto di impegno irrevocabile, e
    - unito alla documentazione allegata all’offerta;
    - in calce alle dichiarazioni di possesso dei requisiti di ciascuna ditta;
- consorzio** costituito con atto in data ..... n. .... /rep. Notaio ..... attualmente intercorrente tra i seguenti soggetti (anche su foglio allegato):  
.....  
.....



## allegato 2

OGGETTO: DICHIARAZIONE DI POSSESSO DEI REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SU ALCUNI EDIFICI DEL COMUNE DI SERRAVALLE SCRIVIA PER LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI

### **Istruzioni per la compilazione:**

1. La dichiarazione va compilata correttamente in ogni sua parte, barrando, se necessario, le parti che non interessano.
2. Segnalare il caso di coincidenza fra legale rappresentante e direttore tecnico.
3. Se lo spazio non è sufficiente per l’inserimento dei dati, inserire fogli aggiuntivi ed apporre un timbro di congiunzione.
4. Leggere attentamente le ulteriori istruzioni, riportate in grassetto nel testo o contenute negli spazi “Avvertenza”.

### **Avvertenza:**

Nel caso di raggruppamento non ancora costituito dovrà essere presentata, **a pena di esclusione dalla gara**, una dichiarazione conforme alla presente, per ciascuna impresa associata o consorziata.

Il sottoscritto.....

Nato a ..... il .....

Residente nel Comune di ..... Provincia .....

Stato ..... Via o Piazza .....

Legale rappresentante della Ditta .....

Con sede nel Comune di ..... Provincia .....

Stato ..... Via o Piazza .....

Con codice fiscale n° ..... e con partita IVA n°.....

Telefono ..... fax .....

Con espresso il riferimento alla Ditta che rappresenta.

Consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell’articolo 76 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n°445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative all’affidamento di contratti pubblici,

d i c h i a r a

ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n°445,

- 1) di mantenere le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative presso la sede INPS di ....., matricola n° ....., la sede INAIL di ....., matricola n°..... e la Cassa Edile di ....., matricola n° ..... e di essere in regola con i relativi versamenti;
- 2) di essere in possesso dell’attestazione di qualificazione prevista dall’art. 40, comma 4, del decreto legislativo 163/2000 e s.m.i., nonchè dai titoli II e III del Regolamento per la qualificazione delle imprese di costruzione, di cui fornisce, di seguito, i seguenti dati identificativi:
  - identità della SOA (Società Organismo di Attestazione) che ha rilasciato l’attestazione di qualificazione.....
  - data di rilascio dell’attestazione di qualificazione .....
  - categorie di qualificazione e relative classifiche d’importo:  
.....  
.....

.....  
.....  
.....  
.....  
- direttore/i tecnico/i (indicare nominativo, luogo e data di nascita, nonché residenza di tutti i direttori tecnici):  
.....  
.....  
.....

3) di essere iscritto nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di .....  
per attività corrispondente ai lavori da eseguire ed attesta i seguenti dati:  
**(per le Ditte con sede in uno Stato straniero, indicare i dati d'iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza)**

- numero d'iscrizione: .....
- data d'iscrizione: .....
- durata della Ditta/data termine: .....
- forma giuridica della Ditta: .....
- organi di amministrazione, persone che li compongono **(indicare nominativi ed esatte generalità)**, nonché poteri loro conferiti **(in particolare, per le società in nome collettivo dovranno risultare tutti i soci, per le società in accomandita semplice i soci accomandatari, per le altre società tutti i componenti del Consiglio di amministrazione muniti di rappresentanza)**:  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

4) in quanto cooperativa o consorzio di cooperative, di essere regolarmente iscritto nel/nello **(barrare la casella che interessa ed indicare i dati di iscrizione)** :  
 Registro prefettizio .....

Schedario generale della cooperazione .....

dichiara, altresì

ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n°445,

5) che, in caso di aggiudicazione, intende subappaltare o concedere in cottimo i seguenti lavori o parti di opere:  
.....  
.....  
.....  
.....

6) **barrare la casella che interessa:**

di **non trovarsi**, con altri concorrenti alla gara, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile;

- di trovarsi con i seguenti concorrenti alla gara .....  
..... in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo  
2359 del codice civile e che le relative offerte non sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- 7) di **non partecipare** alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di concorrenti, e neppure in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara in associazione o consorzio;
- 8) che nei propri confronti non ricorrono le cause ostative di cui alla L. 575/65 e s.m.i. (antimafia) e che le stesse ricorrono nei confronti delle persone dei legali rappresentanti e degli altri componenti l'organo di amministrazione;
- 9) di non aver subito precedenti provvedimenti di risoluzione per inadempimento di rapporti contrattuali adottati da pubbliche amministrazioni di cui all'art. 2 del DLgs 25 febbraio 2000 nr. 65 o da questa stazione appaltante;
- 10) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ex articolo 17 della Legge 12 marzo 1999, n° 68;
- 11) di avere correttamente adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- 12) di non essersi avvalsi di piani individuali di emersione di cui alla Legge 18.10.2001 n°383;  
*ovvero*  
di aver concluso il piano individuale di emersione di cui alla Legge 18.10.2001 n°383;
- 13) di osservare integralmente, a favore dei lavoratori dipendenti [ e, in quanto Cooperativa, anche verso i soci, **(barrare il periodo, se la Ditta non ha la forma giuridica della cooperativa)**] e di far applicare ad eventuali ditte subappaltatrici, il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni;
- 14) attesta, con riferimento a se stesso ed alla ditta che rappresenta, che non sussiste alcuna delle seguenti cause di esclusione dalle gare per l'affidamento di contratti pubblici, di cui all' articolo 38 comma 1 del decreto legislativo 163/2006 e s.m.i.;
- 15) indica i nominativi e le esatte generalità dei soggetti di cui al comma 1 lettera c) dell'articolo 38 del decreto legislativo 163/2006 e s.m.i., che sono cessati dalla carica nel triennio precedente la data di pubblicazione del bando:  
.....  
.....  
.....
- 16) dichiara che nei suoi confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n° 1423, irrogate nei confronti di un soggetto convivente;
- 17) **barrare la casella che interessa:**
- attesta che, per i soggetti di cui al precedente punto 15), non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato oppure non è stato emesso alcun decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno allo Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- attesta che, per i soggetti di cui al precedente punto 15), non è stata emessa alcuna condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
- oppure, in caso di sentenze a carico dei soggetti di cui al precedente punto 15):*
- indica gli atti o le misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, adottate dalla Ditta e ne fornisce dimostrazione con i seguenti documenti allegati:  
.....  
.....
- 18) indica le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione:  
.....

- .....  
 .....  
 19) (nel caso di associazione o consorzio non ancora costituito) che in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo all'impresa:  
 .....  
 ..... e dichiara di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi. Inoltre prende atto che è vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e) ed f) del D.lgs 12.04.2006, n. 163 rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta;
- 20) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**Avvertenza:**

*La successiva dichiarazione deve essere resa da tutti i seguenti soggetti:*

1. direttore/i tecnico/i;
2. tutti gli amministratori con poteri di rappresentanza se trattasi di società di capitali, cooperative e loro consorzi, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili; tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo, soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice, coloro che rappresentano stabilmente la Ditta nel territorio dello Stato se trattasi di società di cui all'articolo 2506 del codice civile.

I sottoscritti

- 1) .....  
 nato a ..... il .....  
 residente nel Comune di ..... Provincia .....  
 Stato .....  
 Via/Piazza .....  
 nella sua qualità di .....
- 2) .....  
 nato a ..... il .....  
 residente nel Comune di ..... Provincia .....  
 Stato .....  
 Via/Piazza .....  
 nella sua qualità di .....
- 3) .....  
 nato a ..... il .....  
 residente nel Comune di ..... Provincia .....  
 Stato .....  
 Via/Piazza .....  
 nella sua qualità di .....
- 4) .....  
 nato a ..... il .....  
 residente nel Comune di ..... Provincia .....  
 Stato .....  
 Via/Piazza .....  
 nella sua qualità di .....
- 5) .....  
 nato a ..... il .....

residente nel Comune di ..... Provincia .....  
Stato .....  
Via/Piazza .....  
nella sua qualità di .....

6) .....  
nato a ..... il .....  
residente nel Comune di ..... Provincia .....  
Stato .....  
Via/Piazza .....  
nella sua qualità di .....

della Ditta .....  
.....  
con sede nel Comune di ..... Provincia .....  
Stato .....  
Via/Piazza .....  
con codice fiscale numero .....  
e con partita I.V.A. numero .....

consapevoli del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei loro riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative all'affidamento di contratti pubblici,

dichiarano

ai sensi dell'articolo 46 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n°445,

che nei propri confronti non sussistono le cause di esclusione dalle gare per l'affidamento di contratti pubblici, di cui all' articolo 38 comma 1 lettere b) c) e m ter) del decreto legislativo 163/2006 e s.m.i.:

**Avvertenza:**

***Qualora il legale rappresentante della Ditta non abbia reso la dichiarazione di cui al precedente punto 17), la successiva dichiarazione deve essere resa da tutti i seguenti soggetti, cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara:***

1. *direttore/i tecnico/i;*
2. *tutti gli amministratori con poteri di rappresentanza se trattasi di società di capitali, cooperative e loro consorzi, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili; tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo; soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice; coloro che rappresentano stabilmente la Ditta nel territorio dello Stato se trattasi di società di cui all'articolo 2506 del codice civile.*

I sottoscritti

1) .....  
nato a ..... il .....  
residente nel Comune di ..... Provincia .....  
Stato .....  
Via/Piazza .....  
nella sua qualità di .....  
cessato ..... dalla ..... carica ..... il .....  
.....  
2) .....

nato a ..... il .....  
residente nel Comune di ..... Provincia .....  
Stato .....  
Via/Piazza .....  
nella sua qualità di .....  
cessato ..... dalla ..... carica ..... il  
.....

3) .....  
nato a ..... il .....  
residente nel Comune di ..... Provincia .....  
Stato .....  
Via/Piazza .....  
nella sua qualità di .....  
cessato ..... dalla ..... carica ..... il  
.....

della Ditta .....  
.....  
con sede legale nel Comune di ..... Provincia .....  
Stato .....  
Via/Piazza .....  
con codice fiscale numero .....  
e con partita I.V.A. numero .....

consapevoli del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei loro riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative all'affidamento di contratti pubblici,

#### d i c h i a r a n o

ai sensi dell'articolo 46 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445,

che non sussiste la seguente causa di esclusione dalle gare per l'affidamento di contratti pubblici, di cui all'articolo 38 del decreto legislativo n. 163/2006, art. 1 lett. c:  
pronuncia di sentenza di condanna passata in giudicato oppure emissione di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno allo Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;  
condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18.

Appongono la sottoscrizione, consapevoli delle responsabilità penali, amministrative e civili verso dichiarazioni false e incomplete.

#### **Avvertenza:**

*Ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 21 e 38, comma 3, del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, numero 445, alla presente dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica non autenticata del documento di identità di tutti i soggetti dichiaranti (carta di identità, patente di guida, passaporto, patente nautica, libretto di pensione, patentino di abilitazione alla conduzione di impianti termici, porto d'armi, tessere di riconoscimento, purché munite di fotografia e di timbro o di altra segnatura equivalente, rilasciate da un'amministrazione dello Stato).  
Allegare fotocopia di un documento di identità, **in corso di validità**, di ciascuno dei soggetti dichiaranti (carta di identità, patente di guida o passaporto). In tale caso le firme non dovranno essere autenticate, ai sensi della legge 15 maggio 1997, n. 127, e successive modificazioni ed integrazioni.*

*In caso contrario, le firme dovranno essere autenticate ai sensi dell'articolo 20 della legge 4 gennaio 1968, n. 15, e successive modificazioni ed integrazioni.*

DICHIARANTI	FIRMA
Sig. .... in qualità di legale rappresentante	.....
Sig. .... in qualità di .....	.....
Sig. .... in qualità di .....	.....
Sig. .... in qualità di .....	.....
Sig. .... in qualità di .....	.....
Sig. .... in qualità di .....	.....
Sig. .... in qualità di .....	.....
Sig. .... in qualità di .....	.....
Sig. .... in qualità di .....	.....
Sig. .... in qualità di .....	.....
Sig. .... in qualità di .....	.....
Sig. .... in qualità di .....	.....
Sig. .... in qualità di .....	.....
Sig. .... in qualità di .....	.....
Sig. .... in qualità di .....	.....
Sig. .... in qualità di .....	.....

### allegato 3

OGGETTO: PROCEDURA DI SELEZIONE PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SU ALCUNI EDIFICI DEL COMUNE DI SERRAVALLE SCRIVIA PER LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI

### MODELLO DI OFFERTA ECONOMICA

A seguito della richiesta di partecipazione alla procedura di selezione di cui all’oggetto, il sottoscritto.....

nato il..... a.....

in qualità di .....

dell’impresa.....

con sede in.....

con codice fiscale n.....

con partita IVA n.....

Preso atto che Il canone di gestione e manutenzione sarà determinata con la seguente formula:

$$T = (1 - X) * Q_r * E$$

dove:

$X$  percentuale di sconto determinata in sede di gara

$Q_r$  prezzo dell’energia al ritiro dedicato per la fascia corrispondente

$E$  produzione dell’impianto fotovoltaico come misurata dai contatori M2

### DICHIARA

di offrire il seguente valore per il parametro  $X$ : ..... %  
.....% (espresso in cifre e in lettere).

\_\_\_\_\_ - // \_\_\_\_\_

Firma del Legale Rappresentante dell’Impresa (*mandataria per raggruppamenti non ancora costituiti*)

.....

Firme dei legali rappresentanti delle imprese mandanti (*per raggruppamenti non ancora costituiti*):

.....

.....

.....

.....