



Comune di Serravalle Scrivia

ACCONTO I.M.U. ANNO 2019 **SOLUZIONE UNICA I.M.U. ANNO 2019**

SCADENZA 17.06.2019

Si informa che, con deliberazione di C.C. n. 10 del 14/03/2019, sono state confermate le aliquote I.M.U. già in vigore nell'anno 2019, di seguito elencate:

CATEGORIA CATASTALE	TIPOLOGIA IMMOBILE	ALIQUOTA IMU ANNO 2019	CODICE TRIBUTO DA UTILIZZARE PER PAGAMENTO CON F24
A/10	Uffici e studi privati	10,60 per mille	3918
C/1	Negozi, bar, ristoranti, pizzerie, ecc.	10,60 per mille	3916
C/3 – C/4	Laboratori per arti e mestieri, fabbricati sportivi non a scopo di lucro, ecc.	10,60 per mille	3918
B	Collegi, convitti, case di cura, magazzini per derrate alimentari	10,60 per mille	3918
D e scritture contabili	Banche, alberghi, capannoni produttivi	10,60 per mille	3925 quota Stato 3930 quota Comune
A/1 e A/8	case di lusso adibite ad abitazione principale (e relative pertinenze)	6,00 per mille e € 200,00 detrazione	3912
A e C/2-C/6-C/7	seconde case, box, cantine e tettoie non pertinenziali	9,70 per mille	3918
A e C/2-C/6-C/7	Abitazioni e pertinenze concesse in uso gratuito (come da Regolamento)	7,00 per mille	3918
Aree fabbricabili		10,60 per mille	3916
Terreni (*)		10,00 per mille	3914

(*) IMU Terreni Anno d'imposta 2019

Il territorio del Comune di Serravalle Scrivia, come indicato nella Circolare del Ministero delle finanze n. 9 del 14 giugno 1993, risulta parzialmente delimitato (PD). Pertanto l'esenzione dal pagamento dell'I.M.U. si applica solo ai terreni che rientrano nella parziale delimitazione e cioè per quelli iscritti nei fogli 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 13 - 14 - 15 e 16. Sono tuttavia esenti dal pagamento dell'IMU, a prescindere dall'iscrizione nei fogli catastali, i terreni:

- posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, iscritti nella previdenza agricola, indipendentemente dalla loro ubicazione;
- a immutabile destinazione agrosilvo-pastorale a proprietà collettiva indivisibile e inusufruttabile.

TA.S.I. ANNO 2019

Con Delibera di C.C. n. 10 del 14/03/2019 l'Amministrazione ha confermato, anche per l'anno d'imposta 2019 **L'AZZERAMENTO DELL'ALiquOTA TASI per tutte le tipologie di immobili** ai sensi del comma 676 della Legge 27/12/2013 n. 147. Di conseguenza la TASI nel Comune di Serravalle Scrivia non deve essere versata.

MODALITÀ DI PAGAMENTO I.M.U.: con modello di pagamento F24 (senza commissioni) oppure tramite apposito bollettino postale. Il codice catastale del Comune di Serravalle Scrivia è I657.

Sul sito web del comune www.comune.serravalle-scrivia.al.it, nella sezione TASSE, TRIBUTI E SANZIONI – IMU, sono pubblicati i regolamenti Comunali, la delibera di approvazione delle aliquote per l'anno 2018, modulistica varia ed altre informazioni utili ai contribuenti. E' INOLTRE A DISPOSIZIONE IL LINK PER IL CALCOLO ON LINE I.M.U. L'Ufficio Tributi è a disposizione per qualsiasi eventuale informazione o chiarimento durante l'apertura al pubblico. Telefono: 0143/609.443 – 0143/609.464 – 0143/609.440. - fax 0143/686323 - indirizzo mail: tributi@comune.serravalle-scrivia.al.it

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE ENTRATE
Geom. Marcello BOCCA