



Comune di Serravalle Scrivia

Provincia di Alessandria

ACCONTO I.M.U. ANNO 2017

- scadenza 16.06.2017-

Per tutti gli immobili soggetti ad IMU l'importo da versare in acconto (pari al 50% dell'imposta annua dovuta) va calcolato applicando le aliquote deliberate dal Consiglio Comunale per l'anno 2016, **confermate per l'anno 2017 con deliberazione di C.C. n. 9 del 20/03/2017** e sotto indicate:

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUOTA IMU ANNO 2017	CODICE TRIBUTO DA UTILIZZARE PER PAGAMENTO CON F24
Fabbricati categoria A/10 e C/1	10,60 per mille	3918
Aree fabbricabili	10,60 per mille	3916
Fabbricati categoria B	10,60 per mille	3918
Abitazioni principali classificate in A/1- A/8 - A/9 e pertinenze	6,00 per mille e Detrazione € 200,00	3912
Fabbricati categoria C/3 e C/4 -	10,60 per mille	3918
A e C/2-C/6-C/7 (seconde case, box, cantine e tettoie non pertinenziali)	9,70 per mille	3918
A e C/2-C/6-C/7 <u>Abitazioni e pertinenze concesse in uso gratuito</u> (come da Regolamento)	7,00 per mille	3918
Terreni (*)	10,00 per mille	3914
Fabbricati categoria D e scritture contabili	10,60 per mille	3925 quota Stato 3930 quota Comune

(*) IMU Terreni Anno d'imposta 2017

Il territorio del Comune di Serravalle Scrivia, come indicato nella Circolare del Ministero delle finanze n. 9 del 14 giugno 1993, risulta parzialmente delimitato (PD). Pertanto l'esenzione dal pagamento dell'I.M.U. si applica solo ai terreni che rientrano nella parziale delimitazione e cioè per quelli iscritti nei fogli 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 13 - 14 - 15 e 16.

Sono tuttavia esenti dal pagamento dell'IMU, a prescindere dall'iscrizione nei fogli catastali, i terreni:

- posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, iscritti nella previdenza agricola, indipendentemente dalla loro ubicazione;
- a immutabile destinazione agrosilvo-pastorale a proprietà collettiva indivisibile e inusucapibile.

TA.S.I. ANNO 2017

Con Delibera di C.C. n. 9 del 20/03/2017 l'Amministrazione ha confermato, anche per l'anno d'imposta 2017 L'AZZERAMENTO DELL'ALIQUOTA TASI per tutte le tipologie di immobili ai sensi del comma 676 della Legge 27/12/2013 n. 147. Di conseguenza la TASI nel Comune di Serravalle Scrivia non deve essere versata.

MODALITÀ DI PAGAMENTO I.M.U.: con modello di pagamento F24 (**senza commissioni**) oppure tramite apposito bollettino postale. Il codice catastale del Comune di Serravalle Scrivia è **I657**.

Sul sito web del comune www.comune.serravalle-scriviasc.it, nella **sezione TASSE, TRIBUTI E SANZIONI - IMU**, sono pubblicati i regolamenti Comunali, la delibera di approvazione delle aliquote per l'anno 2017, modulistica varia ed altre informazioni utili ai contribuenti. **E' INOLTRE A DISPOSIZIONE IL LINK PER IL CALCOLO ON LINE I.M.U.**

L'Ufficio Tributi è a disposizione per qualsiasi eventuale informazione o chiarimento durante l'apertura al pubblico. Telefono: 0143/609.443 - 0143/609.464 - 0143/609.440. - fax 0143/686323 - indirizzo mail: tributi@comune.serravalle-scriviasc.it

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ENTRATE
Geom. Marcello BOCCA