



Comune di Serravalle Scrivia

Provincia di Alessandria

Via Berthoud 49 - p.iva 00211750062 - tel. 0143/609411 - fax 686323 - cap 15069

e-mail: ufficio.tecnico@comune.serravalle-scrivia.al.it

Area LL.PP.

Prot. n. 3305 del 19.03.2019

LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA 'M.DIVANO'.

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

Questa Amministrazione intende avviare, tramite piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di "miglioramento sismico della scuola dell'infanzia 'M.Divano'".

Il presente avviso è diretto a promuovere le manifestazioni di interesse degli operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti di seguito prescritti, sono interessati ad essere invitati alla suddetta procedura.

La manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare al Comune di Serravalle Scrivia la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Con il presente avviso, pertanto, non è indetta alcuna procedura di gara.

1) OGGETTO DELLA PRESTAZIONE:

Gli interventi previsti, qualificabili quali opere di manutenzione straordinaria, consistono in:

- Consolidamento con getto collaborante di tutti i solai al piano primo (soffitti pianoterreno), escluso l'orizzontamento a pavimento dell'alloggio delle suore che è già stato consolidato nel 1997.
- Consolidamento di tutti i solai di sottotetto.
- Costituzione di un cordolo metallico al livello del sottotetto a costituire una cerchiatura continua su tutto il perimetro.
- Rifacimento della copertura dell'ala alloggio delle suore e posizionamento di opportune reggiature metalliche nelle altre parti del tetto per migliorare le connessioni.

- Chiodature di rinforzo sul prospetto SUD.
- Iniezioni di resine per consolidamento delle fondazioni.

CATEGORIA: OG1.

2) IMPORTO DEL LAVORO:

L'importo a base d'asta dei lavori è pari ad euro € 164.720,05 IVA esclusa, di cui 1.871,26 per oneri della sicurezza.

3) CARATTERISTICHE TECNICHE DEL LAVORO:

Si fa riferimento agli elaborati del progetto definitivo-esecutivo. Per ogni approfondimento è possibile fare richiesta ai contatti di cui al successivo punto 10).

4) LUOGHI DI EFFETTUAZIONE DEI LAVORI:

Scuola dell'Infanzia "Maria Divano", via Giani, Serravalle Scrivia (AL).

6) OPERATORI ECONOMICI AMMESSI E REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE:

Ai sensi del D.Lgs. 50/2016 possono presentare manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di cui al presente Avviso, gli operatori economici di cui all'art. 45, comma 2 che non si trovano in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 e che, in applicazione dell'art. 83, comma 1, risultano:

- iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura;
- in possesso di attestazione SOA nella categoria OG1 classifica I o superiore.

Il subappalto è regolamentato dalle disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

Non saranno accolte le manifestazioni di interesse di operatori economici che non siano abilitati, alla data di scadenza della presente indagine di mercato, ad operare sul Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) nell'iniziativa "Lavori di manutenzione - Edili", categoria "OG1 - Edifici civili e industriali".

7) MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'istanza di manifestazione di interesse, redatta in conformità al contenuto del modello A "Istanza di partecipazione" allegato al presente Avviso, deve essere redatta con le modalità indicate nel modello stesso, firmata digitalmente e trasmessa esclusivamente tramite Posta Elettronica Certificata (PEC).

Si precisa che tale istanza, prodotta in unico documento, formalizza la richiesta di partecipazione alla procedura negoziata in relazione all'appalto di cui al presente Avviso.

La manifestazione di interesse deve pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del giorno mercoledì 3 aprile 2019 all'indirizzo PEC info@pec.comune.serravalle-scriviva.al.it; riportando nell'oggetto della

PEC la seguente dicitura: “Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di “miglioramento sismico della scuola dell’infanzia 'M.Divano””

La trasmissione tempestiva della candidatura rimane a esclusivo rischio del mittente.

Si precisa che non saranno considerate idonee le istanze di manifestazione di interesse nei seguenti casi:

- pervenute successivamente alla data stabilita quale termine perentorio per la presentazione delle candidature;
- inviate in formato cartaceo, a mezzo fax o posta elettronica non certificata;
- inviate a mezzo PEC e non firmate digitalmente, nel caso in cui l’indirizzo PEC non risulti inserito nell’elenco dell’Indice nazionale degli indirizzi di posta elettronica certificata (INI-PEC), ai sensi di quanto disposto dagli

artt. 6-bis e 65, comma 1, lettera c-bis) del D.Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 recante “Codice dell’amministrazione digitale”.

Si precisa altresì che, nel caso di presentazione di più istanze da parte dello stesso operatore economico, sarà presa in considerazione solo l’ultima istanza pervenuta purché non rientrante nei casi di inidoneità di cui sopra.

8) PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE ISTANZE

Sulla base delle istanze pervenute e tenuto conto che il presente Avviso è finalizzato alla preliminare consultazione del mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura negoziata in oggetto, il Comune provvederà ad individuare i soggetti ai quali trasmettere l’invito a presentare offerta, considerando un numero di operatori economici da consultare ricompreso tra 10 e 15.

Nel caso pervengano meno di 10 dimostrazioni di interesse ammissibili entro la data fissata dal presente avviso, la Stazione Appaltante deciderà, in base al numero delle manifestazioni di interesse ed ai principi comuni (economicità, efficacia, tempestività, effettiva contendibilità degli affidamenti ...), se invitare unicamente i soggetti che avranno presentato domanda oppure se procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente ulteriori concorrenti da invitare.

Qualora le istanze pervenute siano in numero superiore a 15, la stazione appaltante provvederà ad una selezione, tenendo conto della necessità di perseguire gli obiettivi di:

- semplificare le procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori avuto riguardo al loro importo e/o alla loro tipologia nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, invitando un congruo numero di operatori economici e puntando a selezionare quelli più affidabili e ad evitare il ricorso a coloro che operano al limite della sostenibilità economica;
- valorizzare la valenza sociale degli appalti quale strumento di promozione dello sviluppo del territorio favorendo l’accesso al mercato da parte delle micro, piccole e medie imprese, soprattutto laddove esistano solidi legami con le aree nelle quali operano;
- scegliere procedure per l’individuazione degli offerenti e per la scelta della migliore offerta in grado di assicurare la proporzionalità tra i costi per lo svolgimento del procedimento, la tempestività dell’azione amministrativa e la rilevanza dell’oggetto posto in gara;
- assicurare che la realizzazione dell’oggetto dell’appalto avvenga ad opera di soggetti economici in grado di garantire adeguata affidabilità, tutelando altresì i livelli occupazionali

A tal fine sono individuati i sotto riportati criteri di selezione.

I candidati verranno selezionati in ragione della seguente griglia valutativa:

CRITERI	PUNTEGGIO massimo
1 - Dimensione aziendale	30
2 - Territorio e ambiente.	30
3 - Operatività diretta	20
4 - Certificazioni e capacità aziendale.	20
TOTALE	100

In particolare i sub criteri valutativi sono i seguenti.

1. Dimensione aziendale (punteggio massimo 30)

Il criterio considera la dimensione più appropriata dell'impresa mettendo in relazione il fatturato medio calcolato sulla base del fatturato annuo degli ultimi dieci anni (o, per le imprese con inizio attività inferiore a 10 anni, quello di tutti gli anni di esercizio) – con l'importo a base di gara. Il punteggio maggiore attribuito all'impresa con fatturato medio pari a 8 volte l'importo a base di gara (parametro assunto come valore soglia di affidabilità dimensionale), nonché quelli relativi agli altri valori di riferimento, sono graduati per fasce di importo.

VALORE DI RIFERIMENTO	PUNTI ATTRIBUITI
Fatturato medio pari o inferiore a 2 volte l'importo a base di gara	5
Fatturato medio pari o inferiore a 4 volte l'importo a base di gara	10
Fatturato medio pari o inferiore a 6 volte l'importo a base di gara	20
Fatturato medio pari o inferiore a 8 volte l'importo a base di gara	30
Fatturato medio pari o inferiore a 10 volte l'importo a base di gara	20
Fatturato medio superiore a 10 volte l'importo a base di gara	10

2. Territorio e ambiente (punteggio massimo 30)

Il criterio considera l'impatto sul territorio (anche dal punto di vista ambientale) delle attività necessarie alla gestione del cantiere (approvvigionamenti, trasporto merci, trasferimento maestranze), assumendo come riferimento la sede dell'unità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori e la conseguente ricaduta positiva sull'economia locale anche in termini di livelli occupazionali. Il punteggio maggiore attribuito all'impresa con sede più prossima al luogo di esecuzione dei lavori (via Giani, Serravalle Scrivia (AL)) è graduato per differenti valori soglia delle distanze (per la determinazione delle distanze dovrà essere utilizzato il percorso veicolare più breve indicato dal motore di ricerca googlemaps). La sede deve essere attiva da almeno 6 mesi dalla data di pubblicazione dell'avviso.

VALORE DI RIFERIMENTO	PUNTI ATTRIBUITI
Distanza massima dal cantiere compresa tra 0 e 30 km	30
Distanza massima dal cantiere compresa tra 31 e 50 km	25
Distanza massima dal cantiere compresa tra 51 e 100 km	20
Distanza massima dal cantiere compresa tra 101 e 150 km	15
Distanza massima dal cantiere compresa tra 151 e 200 km	10
Distanza massima dal cantiere oltre i 200 km	5

4. Operatività diretta (punteggio massimo 20)

Il criterio considera la capacità di operatività diretta privilegiando le imprese che eseguono i lavori con i propri dipendenti senza intermediari e non ricorrono all'istituto del subappalto di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

VALORE DI RIFERIMENTO	PUNTI ATTRIBUITI
Subappalto nei limiti massimi consentiti dall'art. 105 del	0

Dlgs 50/2016	
Subappalto nei limiti massimi consentiti dall'art. 105 del Dlgs 50/2016 a imprese iscritte alla Cassa Edile di Alessandria ovvero aventi sede operativa ad una distanza massima (individuata come al precedente punto 2) di 50 km dal luogo di esecuzione dei lavori	5
Operatività diretta senza far affidamento su terzi subappaltatori	20

4. Certificazioni e capacità aziendali (punteggio massimo 20).

Il criterio considera il possesso di certificazioni (non obbligatorie) e le capacità aziendali che esprimono la qualità organizzativa dell'impresa garantendo alla stazione appaltante una maggiore sicurezza in fase esecutiva sulle pratiche da adottare in termini di organizzazione, rispetto dell'ambiente, applicazione e controllo del rispetto delle regole in materia di sicurezza e di applicazione del codice etico. Il punteggio maggiore attribuito all'impresa in possesso di tutte le certificazioni e capacità individuate. Si intendono validi i seguenti elementi: ISO 9001; ISO 14001; OSHAS 18.000; Codice Etico ai sensi del Dlgs 231/2001 o MOG o SGSL ex art 30 D.Lgs 81/08 o Certificato di conformità del controllo di produzione in fabbrica.

VALORE DI RIFERIMENTO	PUNTI ATTRIBUITI
Possesso di 4 certificazioni ed elementi valutativi	20
Possesso di 3 certificazioni ed elementi valutativi	15
Possesso di 2 certificazioni ed elementi valutativi	10
Possesso di 1 certificazioni ed elementi valutativi	5

All'esito della valutazione dell'istanza di candidatura, il Responsabile Unico del Procedimento stilerà la graduatoria ed ammetterà alla procedura di gara i candidati che avranno ottenuto il punteggio più elevato sino al numero massimo di 15 operatori. In caso di punteggio a pari merito, i candidati classificatisi in posizione paritaria verranno comunque invitati.

N.B. In caso di concorrente gruppo (intendendo per tale il soggetto costituito ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs 50/2016) i requisiti di preselezione devono essere posseduti dalla mandataria. Non sono previsti requisiti minimi in capo alla mandante ed è possibile, comunque, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.Lgs 50/2016, per il soggetto invitato individualmente presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

Entro 30 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell'istanza di manifestazione di interesse agli operatori economici non selezionati o, comunque, esclusi verrà comunicata la non ammissione alla procedura.

9) RICHIESTA DI OFFERTA

Successivamente alla selezione delle domande la stazione appaltante provvederà all'invio di RDO sulla piattaforma del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA). Per le modalità ed i termini di presentazione delle offerte si rinvia alla documentazione che sarà allegata all'RDO.

Si precisa che l'operatore economico che risulterà aggiudicatario tra quelli selezionati sarà oggetto di verifica di quanto dichiarato in sede di manifestazione di interesse con le modalità di riscontro indicate, per ogni singolo criterio, nel modello "Istanza di partecipazione".

Si precisa altresì che con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento. L'Avviso, che ha valore di mera indagine conoscitiva, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune il quale si riserva, qualora ritenuto necessario, di sospendere, modificare o annullare la

procedura che ne deriva e di non dare seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

10) ULTERIORI INFORMAZIONI

Le richieste di chiarimenti vanno trasmesse ai seguenti indirizzi: PEC: info@pec.comune.serravalle-scrivvia.al.it.

I documenti tecnici e amministrativi a corredo del presente Avviso sono disponibili sul sito istituzionale del Comune www.comune.serravalle-scrivvia.al.it.

Il progetto esecutivo è stato verificato e poi validato in data 13.02.2019, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016.

Il diritto di accesso agli atti è differito secondo i termini previsti dall'art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016 come di seguito riportato: *“nelle procedure ristrette e negoziate e nelle gare informali, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; ai soggetti la cui richiesta di invito sia stata respinta, è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, dopo la comunicazione ufficiale, da parte delle stazioni appaltanti, dei nominativi dei candidati da invitare”*.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel dlgs 196/2003 e s.m.i. per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto.

Contatti: **Responsabile del procedimento: ing. Federico Fontana**, Responsabile dell'Area LL.PP. e-mail: ufficio.tecnico@comune.serravalle-scrivvia.al.it - tel. 0143 609439.

Il Responsabile del Procedimento
f.to ing. Federico Fontana

MODELLO A - ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Spett.le Comune di Serravalle Scrivia
Area LL.PP.
info@pec.comune.serravalle-scriviasc.pec.it

OGGETTO: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA 'M.DIVANO'

Il sottoscritto _____,
nato a _____, il _____,
residente a _____ (Prov.____) Via _____,
codice fiscale _____,
in qualità di _____,
dell'impresa _____,
con sede legale in _____ (Prov.____), Cap
_____ Via _____ n. _____,
tel _____ fax _____
e mail _____ pec _____
in nome e per conto dell'impresa che rappresenta

CHIEDE

Di concorre alla procedura di gara di cui in oggetto nella seguente forma:

- Impresa singola.
- Raggruppamento Temporaneo di concorrenti/Consorzio Ordinario costituito da:

Capogruppo: _____

Mandanti: _____

A tal fine, sotto la propria responsabilità, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del

medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative ai contratti pubblici

DICHIARA

1) Che l'impresa è iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di

per attività corrispondente ai lavori da eseguire ed attesta i seguenti dati:

- numero d'iscrizione:
- data d'iscrizione:
- durata della Ditta/data termine:
- forma giuridica della Ditta concorrente (**barrare la casella che interessa**):
 - ditta individuale
 - società in nome collettivo
 - società in accomandita semplice
 - società per azioni
 - società in accomandita per azioni
 - società a responsabilità limitata
 - società cooperativa a responsabilità limitata
 - società cooperativa a responsabilità illimitata
 - consorzio di cooperative
 - consorzio tra imprese artigiane
 - consorzio di cui agli articoli 2612 e seguenti del Codice civile
 - consorzio stabile di cui all'art. 45 del decreto legislativo n. 50/2016,
 -

2) che nei confronti dell'impresa non esistono cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di appalti pubblici di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

3) di possedere i requisiti minimi di capacità indicati nell'avviso di indagine di mercato e a tal fine dichiara di essere in possesso dell'attestazione di qualificazione prevista dalla parte II del Regolamento per la qualificazione delle imprese di costruzione, di cui fornisce, di seguito, i seguenti dati identificativi:

- identità della SOA (Società Organismo di Attestazione) che ha rilasciato l'attestazione di qualificazione

- data di rilascio dell'attestazione di qualificazione, data di scadenza dell'attestazione, data di scadenza della verifica triennale
- categorie di qualificazione e relative classifiche d'importo:

- 4) che l'impresa è abilitata ad operare sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) nell'iniziativa "Lavori di manutenzione - Edili", categoria "OG1 – Edifici civili e industriali";
- 5) di aver preso visione e di accettare tutte le condizioni previste nell'avviso pubblico relativo alla presente procedura;
- 6) di autorizzare fin d'ora espressamente che ogni comunicazione relativa alla presente procedura, sia inoltrata ad ogni effetto da parte del Comune di Serravalle Scrivia al seguente indirizzo di posta elettronica certificata _____;
- 7) di essere informato che, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 196/2003, i dati forniti con le dichiarazioni di cui alla presente istanza e con le altre dichiarazioni presentate a corredo dell'offerta saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito delle norme vigenti esclusivamente in funzione e per le finalità del procedimento per il quale sono state rese.

DICHIARA INOLTRE

Consapevole delle sanzioni in caso di falsa dichiarazione e con riferimento ai criteri di individuazione degli operatori da invitare, previsti dall'avviso di manifestazione di interesse, così determinati, quanto segue:

1. Dimensione aziendale

Compilare indicando i fatturati conseguiti, il fatturato totale e quello medio.

Anno di attribuzione della partita IVA		
<i>Anno</i>	<i>Fatturato</i>	<i>Anno</i>	<i>Fatturato</i>
2018	€	2013	€

2017	€	2012	€
2016	€	2011	€
2015	€	2010	€
2014	€	2009	€

Fatturato totale anni 2009/2018: Euro.....

Fatturato medio annuo periodo 2009/2018: Euro.....

2. Territorio e ambiente

Indicare i dati della sede operativa più prossima al luogo di esecuzione dei lavori.

Sede operativa (da almeno 6 mesi) in comune di,
 (prov.), cap, via, n.,
 distanza chilometrica dal luogo di esecuzione dei lavori

3. Operatività diretta

Contrassegnare la scelta

- Subappalto nei limiti massimi consentiti dall'art. 105 del Dlgs 50/2016
- Subappalto nei limiti massimi consentiti dall'art. 105 del Dlgs 50/2016 a imprese iscritte alla Cassa Edile di Alessandria ovvero aventi sede operativa ad una distanza massima (individuata come al precedente punto 2) di 50 km dal luogo di esecuzione dei lavori
- Operatività diretta senza far affidamento su terzi subappaltatori

4. Certificazioni e capacità aziendali

Contrassegnare il possesso delle certificazioni

- ISO 9001
- ISO14001
- OHSAS 18001
- Cod etico / altro (specificare)

FIRMA DIGITALE