



# Comune di Serravalle Scrivia

## Provincia di Alessandria

Via Berthoud 49 - p.iva 00211750062 - tel. 0143/609411 - fax 686323 - cap 15069

e-mail: [ufficio.tecnico@comune.serravalle-scriviasc.it](mailto:ufficio.tecnico@comune.serravalle-scriviasc.it) – [www.comune.serravalle-scriviasc.it](http://www.comune.serravalle-scriviasc.it)

### CAPITOLATO SPECIALE PER IL SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE NEL TERRITORIO COMUNALE – 2019-2021

#### ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione nelle aree e strade pubbliche, negli stabili comunali e nelle loro aree di pertinenza dei seguenti servizi:

- a) **derattizzazione** preventiva nonché monitoraggio contro l'ingresso e la proliferazione di roditori;
- b) **disinfestazione**, nonché monitoraggio contro la proliferazione di zanzare;
- c) **trattamento** contro tingide dei platani (*Corythucha Ciliata*).

Rientrano nell'oggetto del presente capitolato, per quanto riguarda gli interventi di derattizzazione anche le attività di recupero delle carogne e, al termine degli interventi, dei materiali utilizzati, nonché l'eventuale predisposizione e affissione di avvisi al pubblico.

Il valore economico complessivo dell'appalto è stimato pari ad € **11.100,00** (€ 3.700,00 annui) oltre IVA di legge.

#### ART. 2 - MODALITA' D'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE

Il servizio di derattizzazione dovrà comprendere:

- fornitura in comodato d'uso e posa in aree ed immobili pubblici di 100 erogatori (dispositivi contenenti esche rodenticide); la tipologia e collocazione dovrà essere concordata con l'ufficio tecnico comunale, tutti i dispositivi dovranno essere adeguatamente fissati e presentare etichetta resistente agli agenti atmosferici con indicati, gli estremi dell'Affidatario e la natura dell'intervento;
- consegna al comune entro il primo semestre del servizio della mappatura dei dispositivi collocati e suo successivo aggiornamento al termine di ogni anno di servizio;
- **interventi periodici**: numero 12 (dodici) interventi annui di monitoraggio, sostituzione e ricarica delle esche nei dispositivi ed eventuale sostituzione di quelli

danneggiati; ogni intervento, di durata giornaliera, dovrà essere eseguito tra le ore 8,00 e le ore 17.00, entro la prima decade di ogni mese.

La Ditta aggiudicataria, nell'esecuzione del servizio, dovrà informare opportunamente circa i luoghi oggetto degli interventi al fine di evitare pericoli di qualunque genere, tramite l'esposizione di appositi cartelli segnaletici recanti l'indicazione: "**comune di Serravalle Scrivia – attività di derattizzazione/disinfestazione in corso**"

Al termine di ciascun intervento periodico l'operatore dovrà compilare e firmare una scheda di rilevazione delle operazioni, che dovrà essere consegnata presso l'Ufficio Tecnico Comunale. Sulla scheda di rilevazione l'operatore dovrà riportare l'elenco dettagliato delle prestazioni effettuate, indicando il numero di erogatori eventualmente sostituiti e la loro collocazione, eventuali impedimenti riscontrati nell'esecuzione del servizio ed ogni ulteriore annotazione utile per il comune.

Qualora durante la vigenza dell'appalto dovessero rendersi necessari, ulteriori applicazioni o trattamenti oltre a quelli sopra previsti, tali **interventi straordinari** saranno effettuati a carico della ditta aggiudicataria fino ad un massimo di 2 (due) interventi annui, aventi le stesse caratteristiche degli interventi periodici e di 6 (sei) interventi annui mirati di portata limitata che non comportino tempi di esecuzione oltre le 2 ore.

Al termine di ciascun intervento straordinario l'operatore dovrà compilare e firmare una scheda di rilevazione delle operazioni, che dovrà essere consegnata presso l'Ufficio Tecnico Comunale, riportante l'elenco dettagliato delle prestazioni effettuate e la tipologia delle stesse (intervento straordinario generale o mirato).

Il Comune si riserva di richiedere ulteriori interventi straordinari, eccedenti il limite annuo sopra indicato, il cui corrispettivo sarà concordato di volta in volta.

Tutti gli interventi straordinari dovranno essere eseguiti **entro 2 (due) giorni lavorativi** dalla richiesta scritta (ordinariamente effettuata a mezzo mail) da parte dell'ufficio tecnico Comunale.

### **ART. 3 - MODALITA' D'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE CONTRO LA PROLIFERAZIONE DI ZANZARE**

La ditta aggiudicataria dovrà effettuare un monitoraggio del territorio nella fase iniziale primaverile, per individuare tempestivamente i primi focolai di sviluppo larvale degli insetti e programmare il conseguente primo trattamento antilarvale sul territorio comunale (indicativamente nel mese di giugno).

Un secondo intervento antilarvale dovrà essere effettuato indicativamente entro due mesi dal precedente, concordandone le tempistiche con l'ufficio tecnico comunale.

Entrambi i trattamenti saranno effettuati tramite l'applicazione di larvicida nelle tombinature stradali del centro abitato e nelle tombinature dei parchi pubblici (compresi gli spazi verdi scolastici).

Al termine di ciascun intervento l'operatore dovrà compilare e firmare una scheda di rilevazione delle operazioni, che dovrà essere consegnata presso l'Ufficio Tecnico Comunale. Sulla scheda di rilevazione l'operatore dovrà riportare l'elenco dettagliato delle prestazioni effettuate, indicando le vie e aree trattate ed il relativo numero di tombini, eventuali impedimenti riscontrati nell'esecuzione del servizio ed ogni ulteriore annotazione utile per il comune.

#### **ART. 4 - MODALITA' D'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI TRATTAMENTO CONTRO LE TINGIDI DEI PLATANI**

E' prevista l'effettuazione di 2 trattamenti fitosanitari annui contro le tingidi dei platani da effettuarsi in piazza Bosio (38 alberi), piazza Matteotti (11 alberi) e salita De Pretis (3 alberi).

Il primo trattamento deve essere effettuato alla prima comparsa degli insetti adulti (indicativamente ad inizio del mese di giugno).

Il secondo trattamento è previsto alla comparsa della seconda generazione di insetti (nel mese di luglio o al più tardi ad inizio agosto).

La chioma delle piante dovrà essere irrorata utilizzando un cannone atomizzatore, il trattamento dovrà essere effettuato nelle ore notturne avendo cura di dare adeguata informazione preventiva nelle aree di interesse anche in relazione a eventuali misure precauzionali da adottare.

#### **ART. 5 - PRODOTTI IMPIEGATI**

La ditta appaltatrice dovrà utilizzare gli agenti biologici e gli agenti chimici aventi la più bassa tossicità ambientale tra quelli regolarmente registrati presso il Ministero della Salute. Ove ciò non fosse possibile per le caratteristiche dell'intervento, la ditta dovrà comunque dare priorità all'uso di prodotti con la minore tossicità ambientale possibile.

La Ditta aggiudicataria, entro 15 (quindici) giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione, dovrà produrre all'Amministrazione Comunale le schede tecniche e le schede di sicurezza di tutti i prodotti che intendono utilizzare nell'espletamento del servizio, contenenti anche gli estremi di registrazione presso il Ministero della Sanità, del prodotto quale Presidio Medico Chirurgico, ai sensi della normativa vigente.

Nel caso dovessero variare nel corso del servizio i prodotti utilizzati, la Ditta dovrà tempestivamente darne comunicazione all'Amministrazione comunale, trasmettendo le schede tecniche e le schede di sicurezza dei nuovi prodotti, contenenti anche gli estremi di registrazione del prodotto quale Presidio Medico Chirurgico.

#### **ART. 6 - MEZZI ED ATTREZZATURE**

Al fine di rendere le operazioni più funzionali possibili, il servizio dovrà essere svolto con l'utilizzo di idonei mezzi ed attrezzature tecniche conformi alle norme in materia di sicurezza sul lavoro e prevenzione degli infortuni.

#### **ART. 7 – PERSONALE**

Al fine di assicurare l'idoneo adempimento degli oneri derivanti dal presente capitolato, la Ditta aggiudicataria dovrà avere alle proprie dipendenze personale in numero sufficiente ed idoneo a garantire la regolare esecuzione dei servizi previsti.

La Ditta si obbliga ad osservare tutte le disposizioni ed ottemperare a tutti gli obblighi stabiliti dalle leggi, norme sindacali, assicurative, nonché dalle consuetudini inerenti la manodopera. In particolare ai lavoratori dipendenti della ditta appaltatrice ed occupati nei lavori dell'appalto dovranno essere attuate condizioni normative e retributive non inferiori a quelle dei contratti collettivi di lavoro applicabili alla loro categoria.

La Ditta aggiudicataria dovrà fornire all'Amministrazione comunale l'elenco con indicazione del nominativo dei lavoratori occupati nell'espletamento dei servizi oggetto dell'appalto, aggiornato ad ogni variazione, della qualità e del numero degli operatori abilitati all'uso dei presidi sanitari.

Il coordinamento dei servizi dovrà essere affidato ad un Responsabile che sarà diretto interlocutore con l'Ufficio Economato di codesto Comune, per tutto quanto concerne la gestione dei servizi.

## **ART. 8 - CONTROLLI**

Al termine di ogni intervento o ciclo di intervento, l'Amministrazione comunale potrà effettuare dei controlli sullo svolgimento del servizio.

Qualora le operazioni effettuate risultassero inefficaci o di parziale efficacia, la ditta aggiudicataria dovrà provvedere ad effettuare ulteriori interventi supplementari a richiesta della stessa senza onere alcuno per l'Amministrazione, pena la non liquidazione dell'intervento già eseguito.

## **ART. 9 - RESPONSABILITA'**

Rimane a carico della ditta aggiudicataria ogni responsabilità per infortuni e danni, a persone e cose, arrecati all'Amministrazione Comunale o a terzi per fatto proprio o dei suoi dipendenti e collaboratori, anche esterni nell'esecuzione degli adempimenti assunti con il contratto, sollevando pertanto il comune da qualsiasi obbligazione nei confronti di terzi.

## **ART. 10 - ASSICURAZIONE**

La Ditta aggiudicataria è tenuta a stipulare idonea polizza assicurativa R.C. con massimali idonei, non inferiori comunque ad Euro 3.000.000,00, che la garantisca durante il periodo di vigenza del contratto, per eventi dannosi di qualsiasi natura occorsi nell'area su cui è effettuato il servizio.

La polizza dovrà essere prodotta dalla Ditta prima della stipula del contratto. In ogni caso per ottenere il rimborso delle spese e la rifusione dei danni il Comune potrà rivalersi, mediante trattative su crediti dell'appaltatore.

## **ART. 11 - MODALITA' DI FATTURAZIONE**

La Ditta aggiudicataria procederà a fatturare gli interventi con cadenza trimestrale, i pagamenti delle somme relative al servizio in oggetto saranno effettuati dal Comune entro 60 giorni dal ricevimento fattura.

Per ottenere il pagamento, l'aggiudicatario dovrà avere eseguito scrupolosamente gli interventi nel pieno rispetto delle norme di Legge, delle prescrizioni del presente Capitolato e delle vigenti normative in materia igienico – sanitaria, e aver risolto ogni eventuale contestazione o controversia.

La ditta aggiudicataria dovrà provvedere ad una fatturazione separata degli interventi straordinari concordati con il Comune di Serravalle Scrivia, non compresi nelle condizioni del presente appalto.

## **ART. 12 - DURATA DEL CONTRATTO**

Il contratto di servizio avrà durata di anni tre, con decorrenza dalla data di sottoscrizione. Il contratto non sarà né rinnovabile, né prorogabile da parte dell'Amministrazione comunale alla data della scadenza.

## **ART. 13 - RISOLUZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE)**

E' facoltà dell'Amministrazione Comunale procedere alla risoluzione del contratto, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 1456 C.C., rivalendosi sulla Ditta aggiudicataria, a titolo di risarcimento dei danni subiti per tale causa in conseguenza dell'avvenuta risoluzione del contratto, nei seguenti casi:

1. Apertura di una procedura concorsuale a carico della Ditta aggiudicataria;
2. Messa in liquidazione della Ditta aggiudicataria;
3. Inosservanza delle norme di legge relative al personale dipendente e mancata applicazione dei contratti collettivi;
4. Interruzione non motivata del servizio;
5. Applicazione di penali superiori al 10% del valore complessivo del contratto.

Il provvedimento di risoluzione del contratto è oggetto di notificazione alla Ditta, secondo le vigenti disposizioni di legge.

Le interruzioni del servizio per causa di forza maggiore non danno luogo a responsabilità alcuna per entrambe le parti, né ad indennizzi di sorta, purché tempestivamente comunicate.

## **ART. 14 – PENALI**

In caso d'inadempimento delle obbligazioni contrattuali, e in caso di cattiva o insoddisfacente esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto sarà facoltà dell'Amministrazione Comunale applicare, a suo giudizio, le penalità di seguito elencate:

- Mancata esecuzione non motivata di un intervento programmato. € 100,00 a intervento
- Ritardo non motivato nell'esecuzione di un intervento di urgenza ordinato dal Responsabile del Servizio sulla base di necessità insorte ingenti e/o contingenti. € 50,00 per ogni giorno di ritardo.
- Utilizzo di personale non idoneo ad esecuzione degli interventi – 1<sup>a</sup> accertamento € 200,00 e diffida scritta
- Utilizzo di personale non idoneo ad esecuzione degli interventi – 2<sup>a</sup> accertamento risoluzione contratto di appalto

Le penalità non potranno essere superiori al 10% del valore complessivo del contratto.

L'applicazione delle penali deve essere preceduta da regolare contestazione scritta, alla quale l'appaltatore ha facoltà di presentare le proprie contro deduzioni, entro 7 (sette) giorni dal ricevimento della predetta nota.

Gli importi della penalità che dovessero applicarsi saranno trattenuti, con semplice atto amministrativo sull'ammontare delle fatture emesse in pagamento.

## **ART. 15 - REVISIONE DEI CORRISPETTIVI**

I corrispettivi offerti in sede di gara non potranno subire variazioni per tutto il periodo contrattuale.

## **ART. 16 - SUBAPPALTO E CESSIONE DEL CONTRATTO**

E' fatto espresso ed assoluto divieto di cedere a terzi, in tutto od in parte, il servizio oggetto del presente contratto.

L'eventuale cessione del contratto darà diritto al Comune di Serravalle Scrivia di risolvere il contratto, senza ricorso ad atti giudiziari, ed effettuare l'esecuzione in danno, con rivalsa sulla cauzione prestata.

E' ammesso il subappalto entro il limite del 30% dell'importo contrattuale. In caso di subappalto si applica l'art. 105 del D. Lgs. 50/2016.

## **ART. 17 - FORO COMPETENTE**

Al Foro di Alessandria è riservata la competenza esclusiva per la risoluzione di qualsiasi controversia giudiziaria relativa alla esecuzione del servizio di cui al presente capitolato.